AÐALSKIPULAG SKEIÐA- OG GNÚPVERJAHREPPS 2004-2016

Viðaukar – ekki til staðfestingar

Viðauki I:
Forsendur – ýmis göng

Viðauki II:
Spurningakönnun

Viðauki III:
Kynningarfundir ofl.

Viðauki IV:
Umsagnir opinberra aðila

Viðauki V:
Athugasemdir – afgreiðsla athugasemda

Viðauki VI:
Samantekt á virkjanakostum í Neðri-Þjórsá

Viðauki VII:
Minnispunktar um setlónssvæði og efnistöku vegna miðlunarlóna á hálendinu

Janúar 2006

Skeiða- og Gnúpverjahreppur
LANDSLAG ehf.
MILLI FJALLS OG FJÖRU - skipulagsráðgafar

Viðauki II: Spurningakönnun

AÐALSKIPULAG SKEIÐAHREPPS 2000 – 2012

Ágæti ábúandi/landeigandi í Skeiðahreppi!

Með nýjum skipulags- og byggingarlögum (lög nr. 73/1997) hefur eftirlit með framkvæmdum í strjálbýli verið hert. Samkvæmt nýju lögunum ber sveitarstjórnum að gera aðalskipulag er nær til *alls lands* innan marka sveitarfélagsins. Jafnframt er nú kveðið á um gerð deiliskipulags á lögbýlum þegar farið er út einstakar byggingarframkvæmdir. Ennfremur skal bent á aukið eftirlit með ræktunarframkvæmdum, s.s. nytjaskógrækt. Vegna þessarar hertu löggjafar er brýnt fyrir landeigendur og ábúendur að vinna náið með sveitarsstjórnum og þeirra skipulagsráðgjöfum að gerð aðalskipulags fyrir sveitarfélagið.

Undanfarna mánuði hafa undirritaðir ráðgjafar, í samvinnu við sveitarstjórn, unnið að undirbúningi að gerð aðalskipulags fyrir Skeiðahrepp. Í aðalskipulagi Skeiðhrepps 2000-2012 er horft til alls lands innan marka hreppsins. Megin markmiðið með vinnunni er að samræma áætlanir og áform um landbúnað, sumarbústaðasvæði, skógrækt, náttúru- og minjavernd og uppbyggingu ferðaþjónustu og þéttbýlis.

Af þessu tilefni er óskað eftir þinni aðstoð. <u>Skipulagsráðgjafar áforma að vera á ferð í sveitinni þann 22. til 23. júní n.k. og heimsækja ábúendur bújarða.</u> Tilgangur heimsóknanna er að ræða hugmyndir og áform ábúenda um uppbyggingu jarða sinna og tryggja að tekið verið tillit til sjónarmiða þeirra í aðalskipulaginu.

Með fyrirfram þökk og von um gott samstarf,

____

f.h hönd skipulagsráðgjafa
Haraldur Sigurðsson

MILLI FJALLS OG FJÖRU - skipulagsráðgjöf
Haraldur Sigurðsson, skipulagsfræðingur SÍ
Oddur Hermannsson, landslagsarkitekt FÍLA
Pétur H. Jónsson, skipulagsfr., arkitekt SÍ, FAÍ

Eftirfarandi spurningum skal einungis svarað játandi eða neitandi.

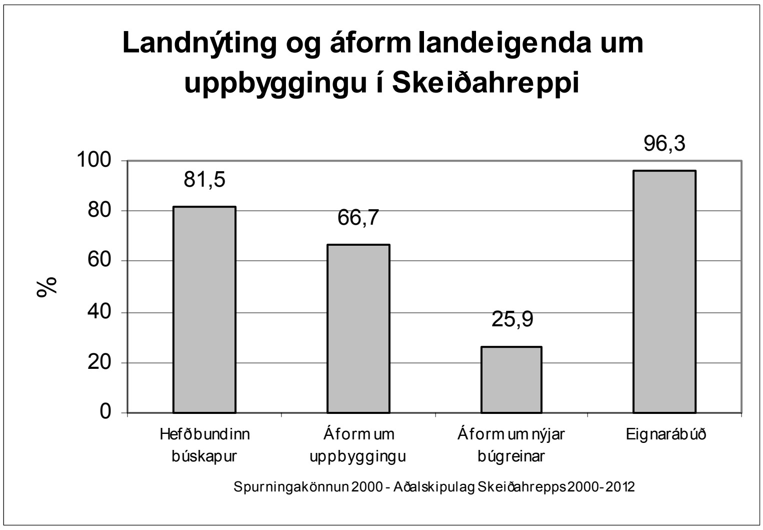
Bújörð/heimilisfang: ________________________________

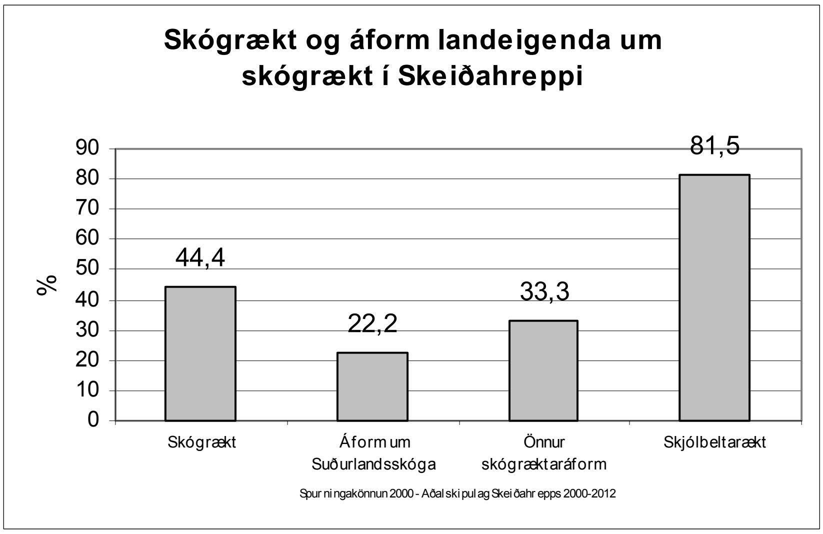
	Já	**Nei**
Eignarhald:		
# Eignarábúð?	___	___
Landbúnaður:		
# Er stundaður hefðbundinn búskapur á jörðinni?	___	___
# Eru uppi áform um frekari ræktun eða byggingarframkv.?	___	___
# Eru áform uppi um nýjar búgreinar?	___	___
Skógrækt:		
# Er stunduð skógrækt á jörðinni?	___	___
# Er fyrirhugað að fara út í nytjaskógrækt samkvæmt áætlun um Suðurlandsskóga?	___	___
# Hafa verið frátekin svæði undir fyrirhugaða skógrækt?.	___	___
Sumarbústaðir:		
# Eru sumarbústaðir á landi þínu?	___	___
# Eru óbyggðar sumarbústaðalóðir á landi þínu?	___	___
# Eru svæði á jörð þinni sem þú hefur áhuga á að verði skipulögð fyrir sumarbústaði á næstu 10-15 árum .	___	___
Ferðaþjónusta:		
# Hefur verið byggð upp ferðaþjónusta á þinni jörð?	___	___
# Hafa verið uppi áform um að hefja ferðaþjónustu?	___	___
Efnisnámur:		
# Eru efnisnámur á jörð þinni sem eru í notkun eða eldri námur sem eru ófrágengnar?	___	___
# Eru svæði á jörð þinni sem eru vænleg til efnistöku?	___	___
Náttúru- og minjavernd:		
# Eru menningarminjar á jörð þinni sem þú telur vert að vernda eða vekja athygli á?	___	___
# Eru ósnortin landsvæði á jörð þinni sem þú telur vert að vernda sökum sérstakrar náttúru eða náttúrufegurðar?	___	___

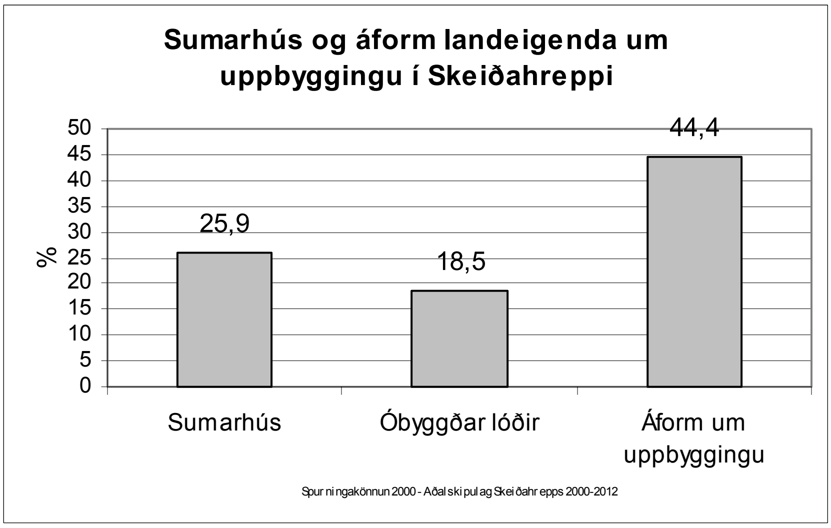
MILLI FJALLS OG FJÖRU - skipulagsráðgjöf
Haraldur Sigurðsson, skipulagsfræðingur SÍ
Oddur Hermannsson, landslagsarkitekt FÍLA
Pétur H. Jónsson, skipulagsfr., arkitekt SÍ, FAÍ

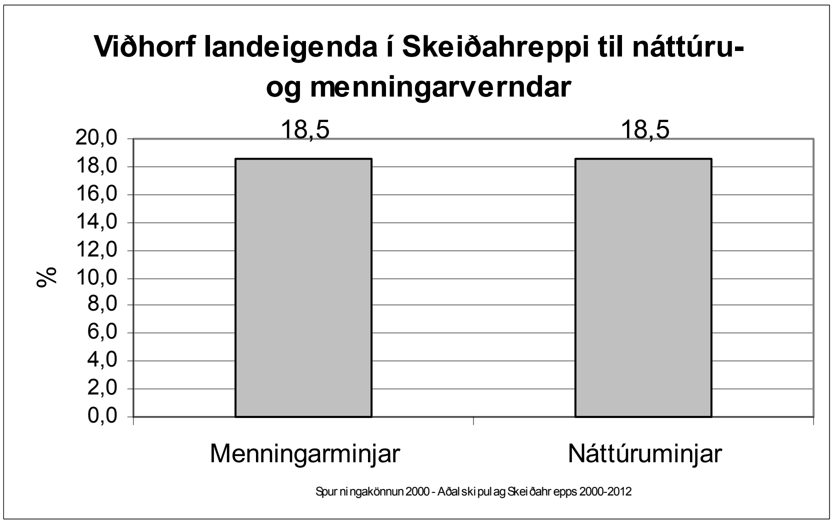
Aðalskipulag Skeiða- og Gnúpverjahrepps 2003-2015

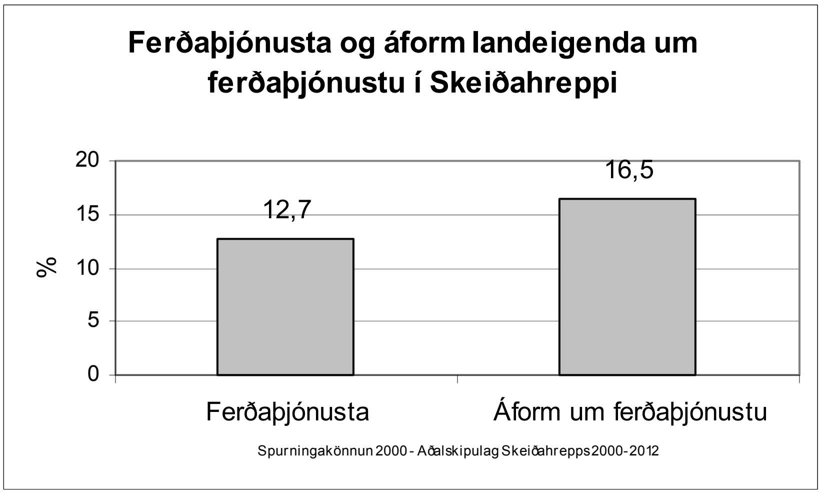
Niðurstöður spuringakönnunar Skeiðum sumarið 2000 Helstu niðurstöður






Sumarhús og áform landeigenda um uppbyggingu í Skeiðahreppi
%
50
45
40
35
30
25
20
15
10
5
0
25,9
18,5
44,4
Sumarhús
Óbyggðar lóðir
Áform um uppbyggingu
Spurningakönnun 2000 - Aðalskipulag Skeiðahrepps 2000-2012

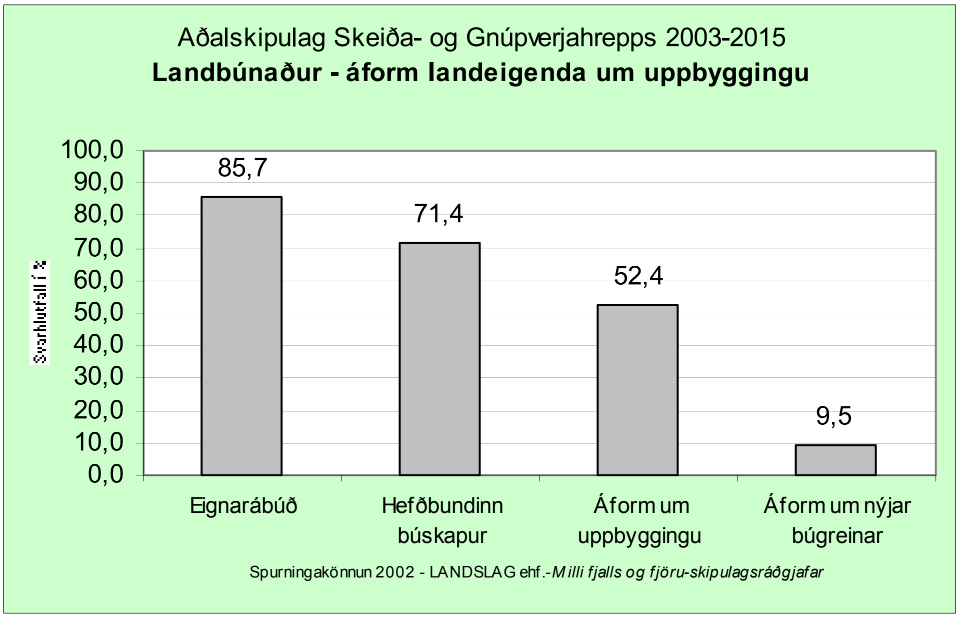

Viðhorf landeigenda í Skeiðahreppi til náttúru- og menningarverndar
%
20,0
18,0
16,0
14,0
12,0
10,0
8,0
6,0
4,0
2,0
0,0
18,5
18,5
Menningarminjar
Náttúruminjar
Spurningakönnun 2000 - Aðalskipulag Skeiðahrepps 2000-2012

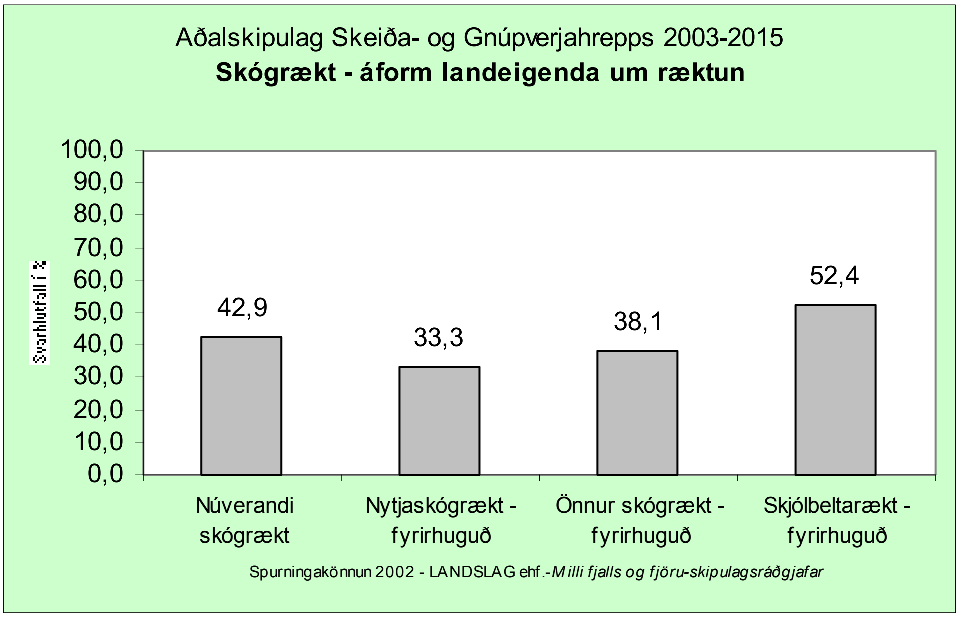

Ferðaþjónusta og áform landeigenda um ferðaþjónustu í Skeiðahreppi
%
20
15
10
5
0
12,7
16,5
Ferðaþjónusta
Áform um ferðaþjónustu
Spurningakönnun 2000 - Aðalskipulag Skeiðahrepps 2000-2012

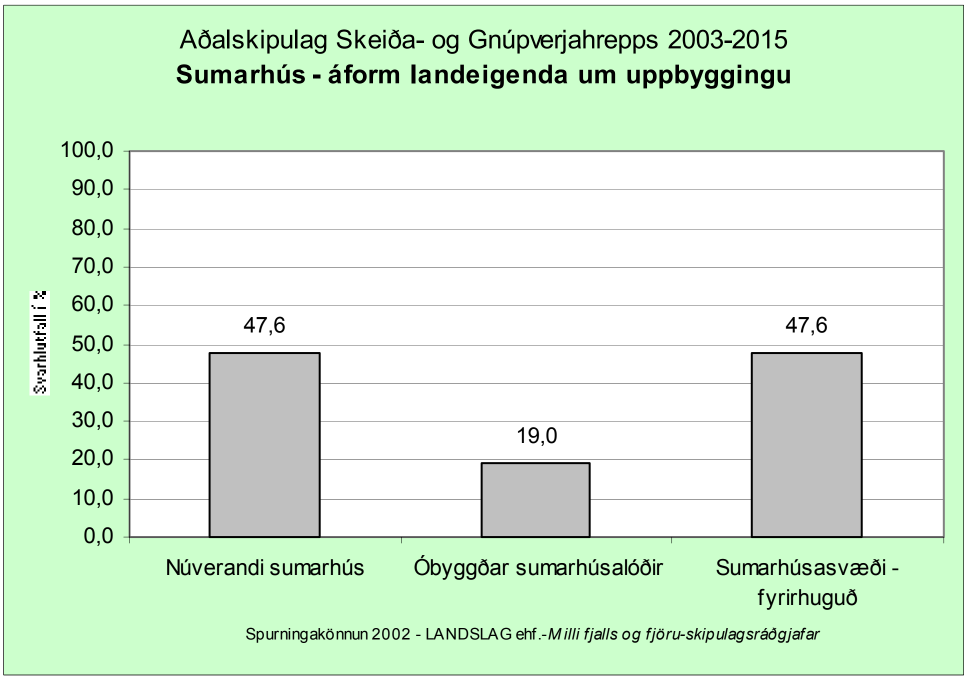
Aðalskipulag Skeiða- og Gnúpverjahrepps 2003-2015

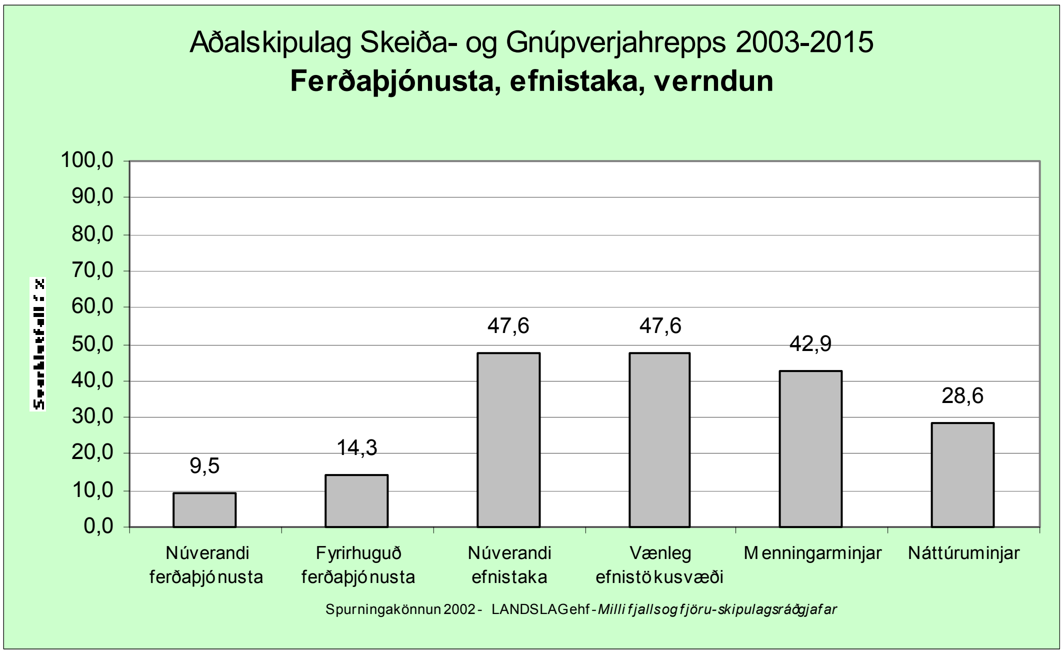
Niðurstöður spuringakönnunar í Gnúpverjahreppi október 2002 Helstu niðurstöður

Svarhlutfall: Svar frá 21 bújörð af 53 jörðum eða 40% svörun




Aðalskipulag Skeiða- og Gnúpverjahrepps 2003-2015
Skógrækt - áform landeigenda um ræktun
Svarhlutfall í %
100,0
90,0
80,0
70,0
60,0
50,0
40,0
30,0
20,0
10,0
0,0
42,9
33,3
38,1
52,4
Núverandi skógrækt
Nytjaskógrækt - fyrirhuguð
Önnur skógrækt - fyrirhuguð
Skjólbeltarækt - fyrirhuguð
Spurningakönnun 2002 - LANDSLAG ehf.-Milli fjalls og fjöru-skipulagsráðgjafar


Aðalskipulag Skeiða- og Gnúpverjahrepps 2003-2015
Sumarhús - áform landeigenda um uppbyggingu
Svarhlutfall í %
100,0
90,0
80,0
70,0
60,0
50,0
40,0
30,0
20,0
10,0
0,0
47,6
19,0
47,6
Núverandi sumarhús
Óbyggðar sumarhúsalóðir
Sumarhúsasvæði - fyrirhuguð
Spurningakönnun 2002 - LANDSLAG ehf.-Milli fjalls og fjöru-skipulagsráðgjafar


Aðalskipulag Skeiða- og Gnúpverjahrepps 2003-2015
Ferðaþjónusta, efnistaka, verndun
100,0
90,0
80,0
70,0
60,0
50,0
40,0
30,0
20,0
10,0
0,0
9,5
14,3
47,6
47,6
42,9
28,6
Núverandi ferðaþjónusta
Fyrirhuguð ferðaþjónusta
Núverandi efnistaka
Vænleg efnistökusvæði
Menningarminjar
Náttúruminjar
Spurningakönnun 2002 - LANDSLAG ehf - Milli fjalls og fjöru - skipulagsráðgjafar