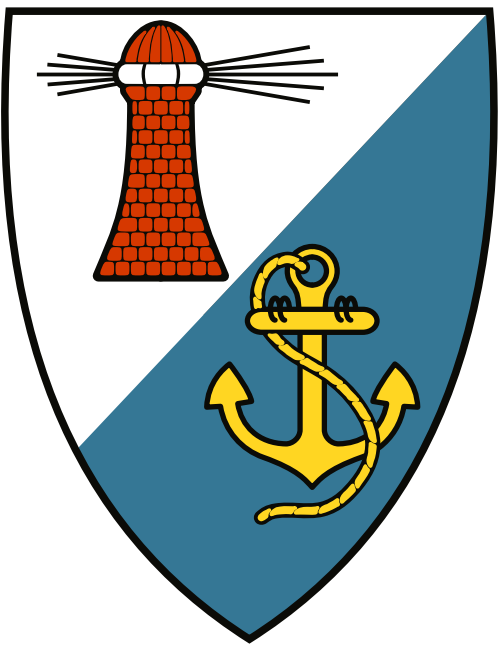




SEYÐISFJÖRÐUR - AÐALSKIPULAG 2010-2030

LANDNOTKUN

- | | | | |
|--|-------------------------------|--|--|
| | DÉTTBYLI | | MÖRK SVEITARFÉLAGSINS |
| | ÍBÚÐARSVÆÐI | | JARÐAMÖRK |
| | SVÆÐI FYRIR FRÍSTUNDAÞYGGÐ | | STOFNVEGIR |
| | VERSLUNAR- OG ÞJÓNUSTUSVÆÐI | | TENGIVEGIR |
| | MÍÐSVÆÐI | | ADRIK VEGIR - TIL SKÝRINGAR / EKKI TIL STAÐFESTINGAR |
| | SVÆÐI FYRIR ÞJÓNUSTUSTOFNANIR | | GÖNGUSTÍGAR / GÖNGULEIÐIR |
| | ATHAFNASVÆÐI | | REIÐSTÍGAR / REIÐLEIÐIR |
| | ÍÐNAÐARSVÆÐI | | RAFVEITA OFANJARÐAR |
| | HAFNARSVÆÐI | | RAFVEITA Í JÖRD |
| | FYRRVERANDI SORPFÖRGUNARSVÆÐI | | SÍMALÍNA OFANJARÐAR |
| | OPIN SVÆÐI TIL SÉRSTAKRA NOTA | | SÍMALÍNA Í JÖRD; FELLUR AÐ MESTU Í VEGI |
| | ÖBYGGÐ SVÆÐI | | LJÓSLÉIDARI |
| | LANDBÚNAÐARSVÆÐI | | SÆSTRENGUR - FARICE |
| | BLÖNDUÐ LANDNOTKUN | | VATNSVEITA |
| | SJÓR, ÁR, VÖTN OG LÉKIR | | SKÓLP / ÚTRÁS |
| | UPPISTÖÐULÓN | | HÚS / BYGGING |
| | EFNISTÖKUSVÆÐI | | HÚS Í EYÐI / RÚST |
| | | | FORNLEIFAR |
| | | | JARÐGÖNG |
| | | | VITI |
| | | | ÚTSÝNISSTAÐUR |
| | | | TRJÁRÆKT |
| | | | LENDINGARSTAÐUR |
| | | | SNJÓFLÓÐAVARNARGARÐUR |
| | | | AURSKRÍÐUARNIR |
| | | | STÖÐVARHÚS |
| | | | ADVEITA |
| | | | STÍFLA |

SKÝRINGAR OPINNA SVÆÐA

- | | |
|--|--|
| | KIRKJUGARÐUR |
| | ÍÞRÓTTAVÖLLUR |
| | GERFGRASVÖLLUR |
| | BÍLASTÆÐI VIÐ ÍÞRÓTTAVÖLL / KIRKJUGARÐ |
| | GOLFOVÖLLUR |
| | SVÆÐI TIL HESTAMENNSKU |
| | TJALDSTÆÐI |
| | SKRÚÐGARÐUR |
| | SKÍÐASVÆÐI |

VERNDARSVÆÐI OG SVÆÐI UNDIR NÁTTÚRUVÁ

HÆTTUSVÆÐI OFANFLÓÐA

- | | |
|--|--|
| | HÆTTUSVÆÐI C (ÖBYGGÐ SVÆÐI) |
| | HÆTTUSVÆÐI B (ÖBYGGÐ SVÆÐI) |
| | HÆTTUSVÆÐI A (ÖBYGGÐ SVÆÐI) |
| | STADARÁHETTA 3,0 AF 10.000 Á ÁRI - LÍNA C |
| | DRÖG AÐ ENDURSKOÐADRI JAFNÁHÆTTULÍNU C - LÍNA C* |
| | STADARÁHETTA 1,0 AF 10.000 Á ÁRI - LÍNA B |
| | DRÖG AÐ ENDURSKOÐADRI JAFNÁHÆTTULÍNU B - LÍNA B* |
| | STADARÁHETTA 0,3 AF 10.000 Á ÁRI - LÍNA A |
| | ÚTLÍNUR HÆTTUMATSSVÆÐIS |

VATNSVERNDARSVÆÐI

- | | |
|--|---------------------------|
| | BRUNNSVÆÐI |
| | GRANNSVÆÐI (ÖBYGGÐ SVÆÐI) |
| | FJARSVÆÐI (ÖBYGGÐ SVÆÐI) |
| | MÖRK VATNSVERNDARSVÆÐA |

HVERFISVERNDARSVÆÐI

- | | |
|--|-----------------------------------|
| | HVERFISVERNDARSVÆÐI (ÍBÚÐARÞYGGÐ) |
|--|-----------------------------------|

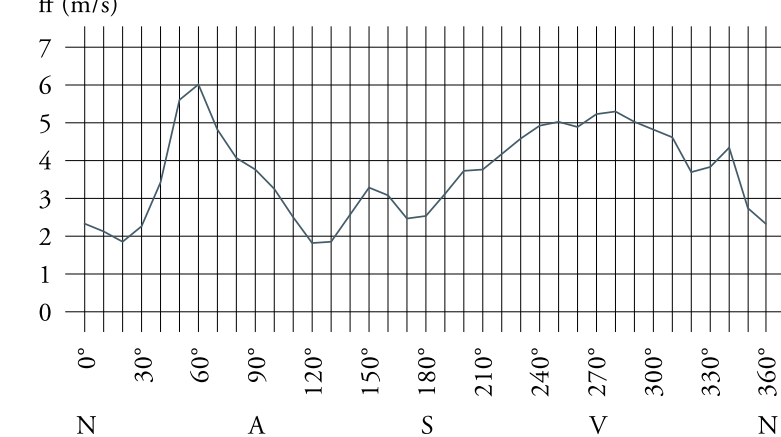
NÁTTÚRVERNDARSVÆÐI

- | | |
|--|--|
| | SVÆÐI Á NÁTTÚRUMINJASKRÁ (ÖBYGGÐ SVÆÐI) |
| | MÖRK SVÆÐIS Á NÁTTÚRUMINJASKRÁ; |
| | MÖRKIN ERU ÁÆTLUÐ OG EKKI TIL EFTIRBREYTNÍ |

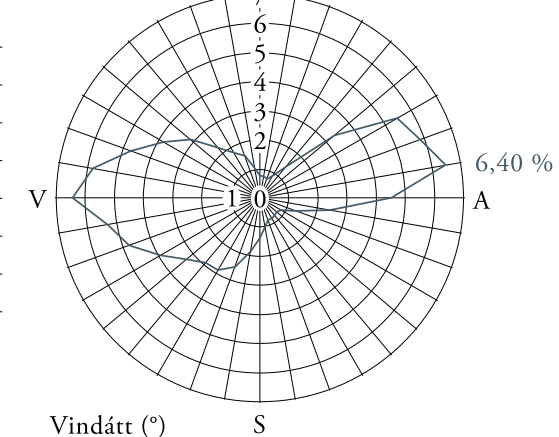
VINDRÓS - SEYÐISFJÖRÐUR

1.1.1996 - 31.12.2000, allir mánuðir. Sjálfvirk stöð.
Heildarfjöldi mælinga: 43809. Logn: 2,0 %

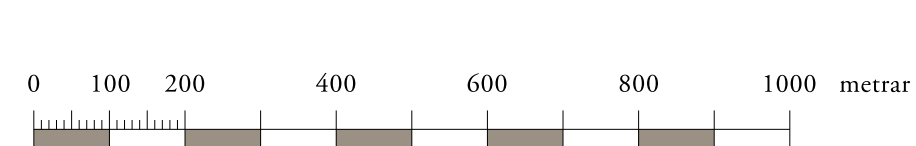
MEDALVINDHRAÐI HVERRAR VINDÁTTAR



TÍÐNI VINDÁTTA (%)



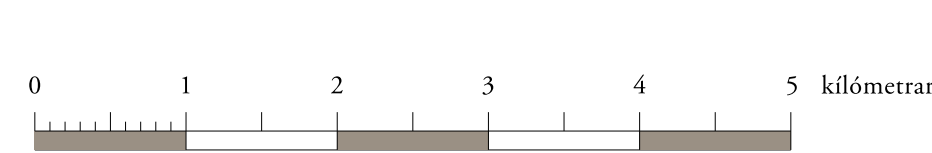
DÉTTBYLIÐ - MÆLIKVARÐI 1:10.000



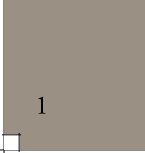
1 hektari



SVEITARFÉLAGIÐ - MÆLIKVARÐI 1:50.000



100 hektarar



AÐALSKIPULAGS SEYÐISFJARDAR 2010 - 2030

SKIPULAGSGÖGN: SKIPULAGSUPPRÁTTUR - DAGSETTUR _____
GREINARGERÐ - DAGSETT _____

SAMPYKKTIR: AÐALSKIPULAG ÞETTA, SEM AUGLÝST HEFUR VERIÐ SKV. 18. GR.
SKIPULAGS- OG BYGGINGARLAGA NR. 73/1997, MEÐ SÍÐARI Breytingum,
VAR SAMPYKKT AF BÆJARSTJÓRN SEYÐISFJARDAR ÞANN

AÐALSKIPULAG ÞETTA VAR AFGREITT AF SKIPULAGSSTOFNUN TIL
STAÐFESTINGAR UMHVÉRISRÁÐHERRA ÞANN

AÐALSKIPULAG ÞETTA VAR STAÐFEST AF UMHVÉRISRÁÐHERRA ÞANN

Björn Kristleifsson Arkitekt - Apríl 2010

KORTAGRUNNUR

UPPDRETTIR Í Mkv. 1:50.000 & 1:10.000 / KORT VEDURSTOFU ÍSLANDS 1.0 / HNITAKERFI: ÍSN93
HÉDALÍNUR: 50.000 _ 20 m. / UPPDRÁTTUR Í Mkv. 1:10.000 MARKAST VIÐ 120 m. HÆÐ & VESTDALSÁ
VIGRAGRUNNUR SEYÐISFJARDAR UNNIN AF VERKFRÆÐISTOFU AUSTURLANDS
GRAFÍSK UPPSETNING UNNIN AF KRISTLEIFI Í ACAD2010 OG ADOBE ILLUSTRATOR CS3